

UCHWAŁA NR/...../2022
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 2022 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej
położonej w miejscowości Suków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Suków, gmina Daleszyce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1682/1 o pow. 0,0047 ha, 1682/2 o pow. 0,0021 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta- KII1L/00151538/0 stanowiącą własność osoby fizycznej (Załącznik nr 1) .

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały nr/...../2022 Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2022 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce
nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Suków**

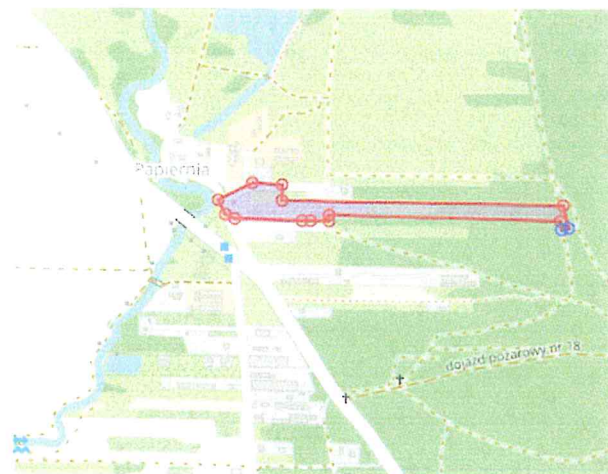
W oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska wyraża zgodę w formie uchwały w przypadkach nabywania, zbywania lub zamiany nieruchomości.

Właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Suków, gmina Daleszyce oznaczonej numerami działek 1682/1 o pow. 0,0047 ha, 1682/2 o pow. 0,0021 ha wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie na własność Gminy Daleszyce. Wymienione działki nabywa się w celu regulacji dróg dojazdowych, z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

Niniejszą uchwałę sporządzono w oparciu o mapę z projektem podziału nieruchomości (Załącznik nr 2), stanowiącą integralną część decyzji zatwierdzającej podział.

Biorąc pod uwagę powyższe wnosi się o wyrażenie zgody na nabycie w/w działek.

cro Hrub



Jeżeli się, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane i rezultaty zawiada operatora technicznego wpisywane do ewidencji, a nie do urzędowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Starosta Kielecki

identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2604. 2021. 8212

Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu: 29.11.2021

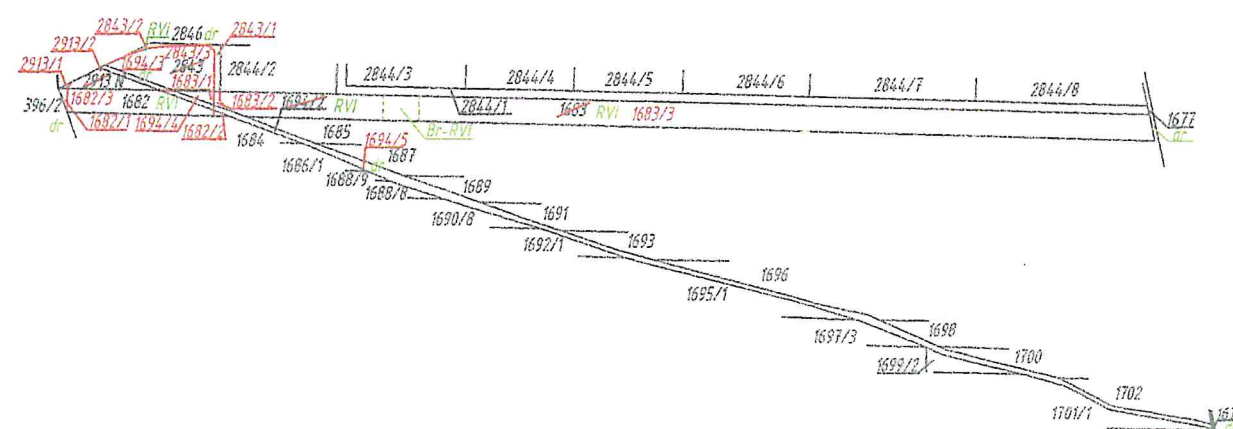
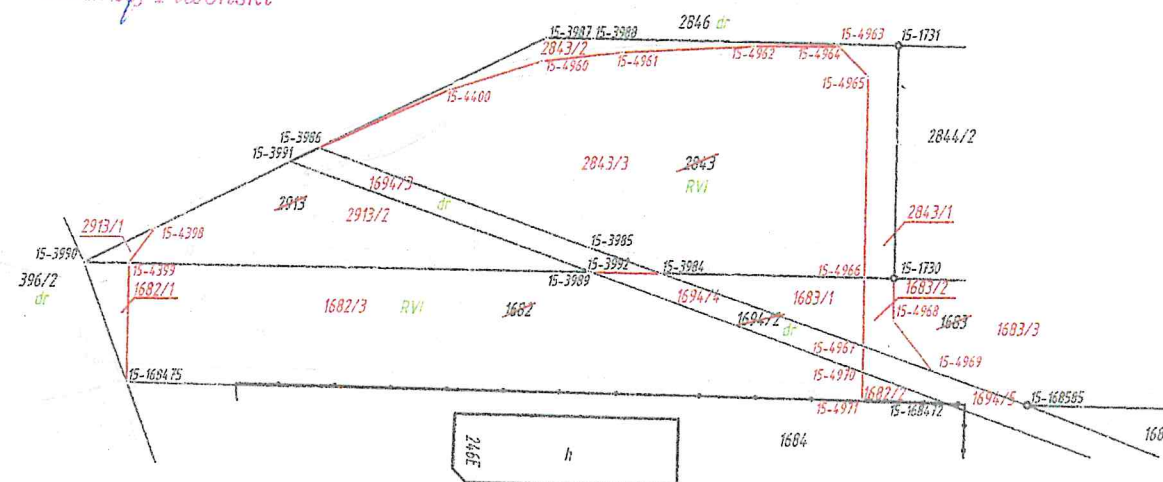
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Z up. BURMISTRZA

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją z dnia 05.11.2021r.
Nr GMR.6831.35.2021
Daleszyce 17.11.2021r.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca KIEROWNIKA
Wydział Gospodarki, Miasta i Rolnictwa

Andrzej Piwoński

WYNIESIENIE 1:1000



Stan wg ewidencji							Stan nowy po podziale			UWAGI	
Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Jedn. rej.	Nomenklatura prawna właściciel	Nr działki	Klaso-użytek	Pow. [ha]	Nr działki	Klaso-użytek		Pow. [ha]
1.	0015	3	G.1221	K11L/00151538/0 AN 2543/2013 właściciel: Michał Kobayashi s. Ryszarda i Grażyny	1682	RVI	0.1400		RVI	0.0047	
								1682/1		0.0047	
								1682/2		0.0021	
									RVI	0.1332	
							1682/3		0.1332		
								łącznie:		0.1400	
2.	0015	3	G.1098	AN 2543/2013 K11L/00134961/9 współwłaściciele: 1/2 części Michał Kobayashi s. Ryszarda i Grażyny 1/2 części Ryszard Muszyński s. Zbigniewa i Reginy	1683	Br-RVI RVI	0.0389 1.0011		RVI	0.0124	
								1683/1		0.0124	
								1683/2		0.0052	
									Br-RVI RVI	0.0389 0.9035	
								łącznie:		1.0224	
3.	0015	3	G.886	K11L/00060236/8 właściciel: Gmina Daleszyce	1694/2	dr	0.2300		dr	0.0135	
								1694/3		0.0135	
								1694/4		0.0106	
									dr	0.2059	
								łącznie:		0.2300	
4.	0015	3	G.787	K11L/00054891/2 właściciel: Igor Michał Daleszak s. Czesława i Lidii	2043	RVI	0.1811		RVI	0.0133	
								2043/1		0.0133	
								2043/2		0.0077	
									RVI	0.1601	
								łącznie:		0.1811	
5.	0015	3	G.787	K11L/00054891/2 właściciel: Igor Michał Daleszak s. Czesława i Lidii	2913	N	0.0472		N	0.0014	
								2913/1		0.0014	
								2913/2		0.0458	
ogółem:							1.6383	ogółem:		1.6383	

stownie: Jeden hektar sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy metry kwadratowe

UWAGI:

- Kolorem czerwonym zaznaczono granice, numery i powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu.
- Wstępny projekt podziału nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany Postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce Znak: GMR.6831.35.2021 z dnia 20.04.2021 r.
- Projektowane działki 2043/2, 2913/1 przeznaczone pod poszerzenie drogi gminnej – działki 2046.
Projektowana działka 1682/1 przeznaczona pod poszerzenie drogi gminnej – działki 396/2.
Projektowane działki 1683/2, 2043/1 przeznaczone pod drogę szer. 4 m.
Projektowana działka 1694/3 przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej – projektowanej działki 2913/2.
Projektowana działka 1694/3 wraz z projektowanymi działkami 2043/3, 2913/2 będą stanowiły jedną nieruchomość.
Projektowana działka 1682/2 przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej – projektowanej działki 1694/5.
Projektowana działka 1682/2 wraz z projektowaną działką 1694/5 będą stanowiły jedną nieruchomość.
Projektowana działka 1694/4 przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej – projektowanej działki 1682/3.
Projektowana działka 1694/4 wraz z projektowanymi działkami 1683/1, 1682/3 będą stanowiły jedną nieruchomość.
- Projektowane działki 1694/5, 1682/2, 1683/2, 2043/1 będą zapewniały dostęp do drogi publicznej działkom położonym bezpośrednio przy nich.
- W wyniku aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków operatem P.2604.2020.2654 działka 2043 o powierzchni 0.2200 ha ujawnionej w KW K11L/00054891/2 odpowiadają: działka 2043 o powierzchni 0.1811 ha oraz działka 2913 o pow. 0.0472 ha.

Zel. 2.

dx. 1682/1 o pow. 0,0047 ha
dx. 1682/2 o pow. 0,0021 ha

