**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2023.344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym położonej w miejscowości Daleszyce, w obrębie geodezyjnym 0001 Daleszyce-miasto, gmina Daleszyce:

1. **Oznaczenie nieruchomości:** - według ewidencji gruntów i budynków nr działki 2374, użytek: Bi, - według księgi wieczystej KI1L/00127354/9.
2. **Powierzchnia użytkowa lokalu przeznaczona do oddania w najem:** 65,78 m2.
3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości Daleszyce położona przy ulicy Pl. Staszica 22 m.3
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Wynajmowana powierzchnia przeznaczona jest na cele pożytku publicznego.

1. **Forma przekazania**: bezprzetargowa w formie umowy najmu.
2. **Wysokość opłaty z tytułu najmu- miesięcznie:**

450 zł netto ( słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100 netto).

1. **Termin zapłaty:**

comiesięczne w terminach ustalonych przez strony w umowie.

1. **Zasady aktualizacji opłaty:**

Wysokość opłaty z tytułu najmu będzie waloryzowana w czasie obowiązywania umowy zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS corocznie począwszy od 2025 r.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni: od 01.12.2023 r. do dnia 22.12.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Daleszycach, na tablicach ogłoszeń w miejscowości Daleszyce, oraz na stronie internetowej [www.daleszyce.pl/bip](http://www.daleszyce.pl/bip), a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona
w prasie lokalnej.