

UCHWAŁA NR/...../2023
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 2023 r.

**w sprawie nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Trzemosna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Trzemosna, gmina Daleszyce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 245/1 o pow. 0,0454 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00062533/4.

§ 2. Niniejszą nieruchomość przeznaczoną do nabycia przedstawiono na mapie z projektem podziału, stanowiącą załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

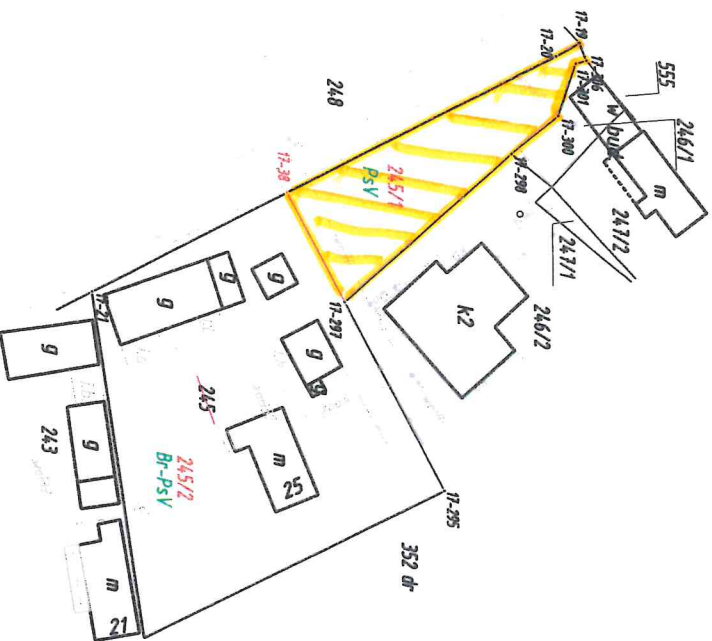
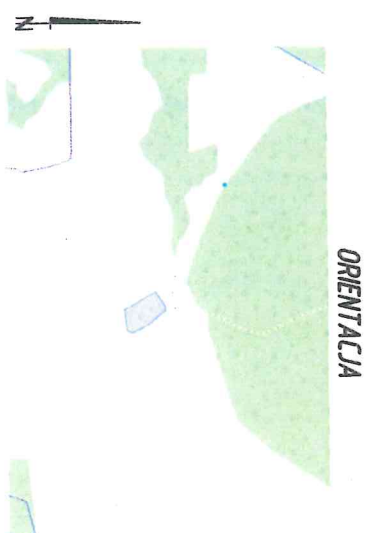
**Uzasadnienie do Uchwały nr/...../2023 Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2023 roku w sprawie nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości
gruntowej położonej w miejscowości Trzemosna**

W oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska wyraża zgodę, w formie uchwały, w przypadkach nabywania, zbywania lub zamiany nieruchomości.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce znak: WIN.6831.135.2022 z dnia 12 stycznia 2023 r. dokonano podziału nieruchomości ozn. nr 245 w msc. Trzemosna na działki nr 245/1 i 245/2 (Załącznik nr 1). Podziału dokonano pod warunkiem, że działka nr 245/1 przeznaczona będzie na powiększenie sąsiedniej nieruchomości oznaczonej nr 246/2, stanowiącej własność Gminy Daleszyce, na której zlokalizowana jest świetlica wiejska. Działki nr 245/1 i 246/2 przy przeniesieniu prawa własności będą stanowić jedną nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe wnosi się o wyrażenie zgody na nabycie ww. działki.





 - DZIAŁKA NR 245/1 W MSC. TRZEMOSNA

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan wg ewidencji						Stan nowy po podziale			UWAGI
Lp.	Obsz. rej.	Nomenklatura prawna własności	Nr działki	Klaso- użytek	Pow. [ha]	Nr działki	Klaso- użytek	Pow. [ha]	
KML/00062533/4 współwłasność: udział 1/2 Dariusz Sadowski s. Zenona i Krystyna									
1.	0017	G.100 udział 1/2 Stanisław Sadowski s. Zenona i Krystyna	245				PsV	0.0454	0.0454
							Br-PsV	0.1846	
							ogółem: 0.2300		
							łącznie	0.2300	
							ogółem: 0.2300		

Słownie: dwa tysiące trzysta metrów kwadratowych

UWAGI:

1. Granice, powierzchnie i numery projektowanych do wydzielenia działek oznaczono na mapie kolorem czerwonym.
2. Wstępny projekt podziału nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany Posianowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce. Znak: WN.6831.135.2022 z dnia 06.12.2022r.
3. Projektowana działka 245/1 przeznaczona pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej- działki nr 246/2.
4. Projektowana działka 245/1 na zapewniony dostęp do drogi gminnej- działka 352 poprzez działkę nr 246/2.
5. Projektowana działka 245/2 posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej- działka nr 352.

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją z dnia 12.01.2023r. Nr. 111/16.03.2023r. Daleszyce

Z upr. BURMISTRZA
Z-ca KIEROWNIKA
Wydziału Inwestycji, Ochrony Środowiska
i Nieruchomości
Andrzej Pawowski



województwo: świętokrzyskie powiat: kielecki jedn. ewidencyjna: 220405_5 Daleszyce obszar: wiejski obręb ewidencyjny: 20405_5.0017 TRZEMOSNA działki nr: 245	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIEMUCHOMOŚCI KML/00062533/4 Skala 1:1000	Sposób ustalenia granic: Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi	Wynik: Nr zgłoszenia: GR-III.6644.7967.2022
Sekcje mapy zasadniczej: 1:140.19.014.4 1:140.19.06.2.2	Mapa sporządzona na podstawie ewidencji gruntów gminy Daleszyce obręb Trzemosna, operatu I fazy P.2004.1868.339, 2330-16/2013, badania hipoteczne przez pomiaru uzupełniającego.	WYKONANIA GEODEZYJNO-INŻYNIERYJNA "INSCIZJA" Michał Sadowski Założyciel, kierownik NIP 657249455-14, REG 260414710 053 699 418, e-mail: michal-gro@wp.pl Inż. Michał Sadowski Nr upr. 21403 tel. 653 699 418 Kielce, m-c grudzień 2022 r.	STAFOSTA KIELECKI P.2604.2023.40 04.01.2023 Z upr. Staryosty Agnieszka Bakuńska Starszy inspektor