

**Uchwała Nr ...../...../2024**  
**RADY MIEJSKIEJ w DALESZYCACH**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Daleszyce i własność Skarbu Państwa (w zarządzie Lasów  
Państwowych Nadleśnictwo Daleszyce)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność **Gminy Daleszyce**, położonych:

- obręb 0013 Słopiec ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 5/1 o pow. 0,5500 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00051521/7 (Załącznik nr 1),
- obręb 0005 Cisów ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 355 o pow. 1,3200 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00190299/7 (Załącznik nr 2),
- obręb 0005 Cisów ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 408 o pow. 0,4900 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00190299/7 (Załącznik nr 3),
- obręb 0010 Niestachów ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 439 o pow. 0,7400 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00171797/9 (Załącznik nr 4),
- obręb 0011 Niwy Daleszyckie ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 4549 o pow. 0,1000 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00074007/5 (Załącznik nr 5),
- obręb 0011 Niwy Daleszyckie ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 4550 o pow. 0,0900 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00074007/5 (Załącznik nr 5),

na nieruchomości będące własnością **Skarbu Państwa** (w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Daleszyce), położone:

- obręb 0010 Niestachów ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 485/1 o pow. 0,2270 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00033897/1 (Załącznik nr 6),
- obręb 0007 Kranów ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 639/4 o pow. 0,1022 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00033897/1 (Załącznik nr 7),
- obręb 0016 Szczecno ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 946/5 o pow. 0,4466 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00004007/4 (Załącznik nr 8),
- obręb 0016 Szczecno ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 946/8 o pow. 0,0796 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00004007/4 (Załącznik nr 8),
- obręb 0005 Danków-Wójtostwo ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 294/4 o pow. 0,0825 ha, dla której urządzono księgę wieczystą nr KI1L/00066624/7 (Załącznik nr 9).

Zamiany dokonuje się z dopłatą na rzecz Skarbu Państwa (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Daleszyce).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr ...../..... /2024 Rady Miejskiej w Daleszycach  
z dnia ..... 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę  
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Daleszyce i własność Skarbu  
Państwa (w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Daleszyce)**

W oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska w Daleszycach wyraża zgodę w formie uchwały w przypadkach nabywania, zbywania lub zamiany nieruchomości.

Niniejszą uchwałę sporządzono na podstawie „Porozumienia w sprawie ustalenia warunków zamiany nieruchomości” z dnia 04 listopada 2022 r. zawartego pomiędzy Skarbem Państwa (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Daleszyce) a Gminą Daleszyce w celu poszerzenia granic dróg dojazdowych, ich lepszego zagospodarowania i dostępności dla przylegających do nich działek oraz zagospodarowania terenu przylegającego do świetlicy wiejskiej i oczyszczalni ścieków.

W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości, ustaloną w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe, Gmina Daleszyce zobowiązana jest do dopłaty wynikającej z różnicy wartości na rzecz Skarbu Państwa (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Daleszyce).

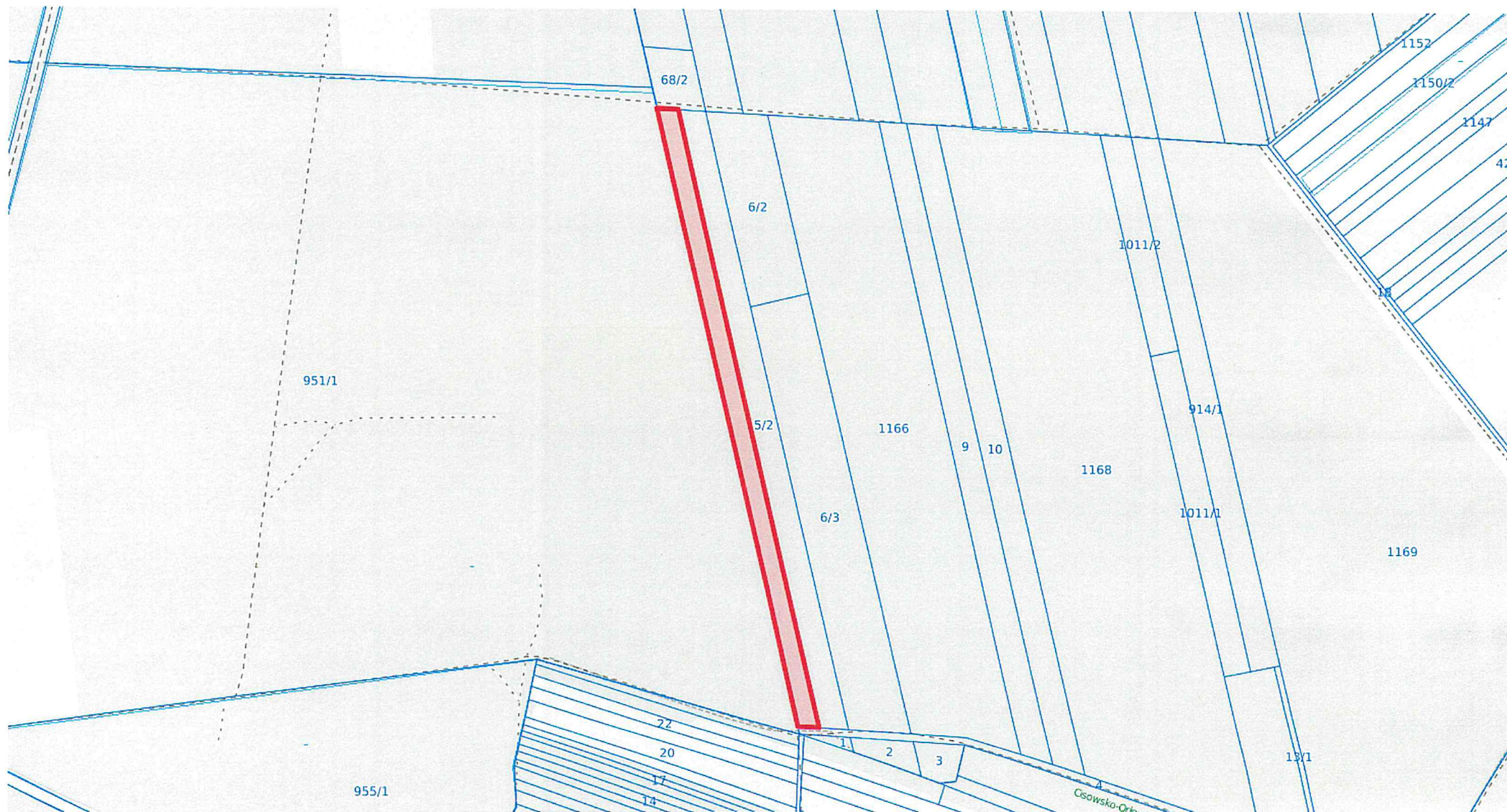
Biorąc pod uwagę powyższe wnosi się o wyrażenie zgody na zamianę przedmiotowych działek.



Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ...../...../2024

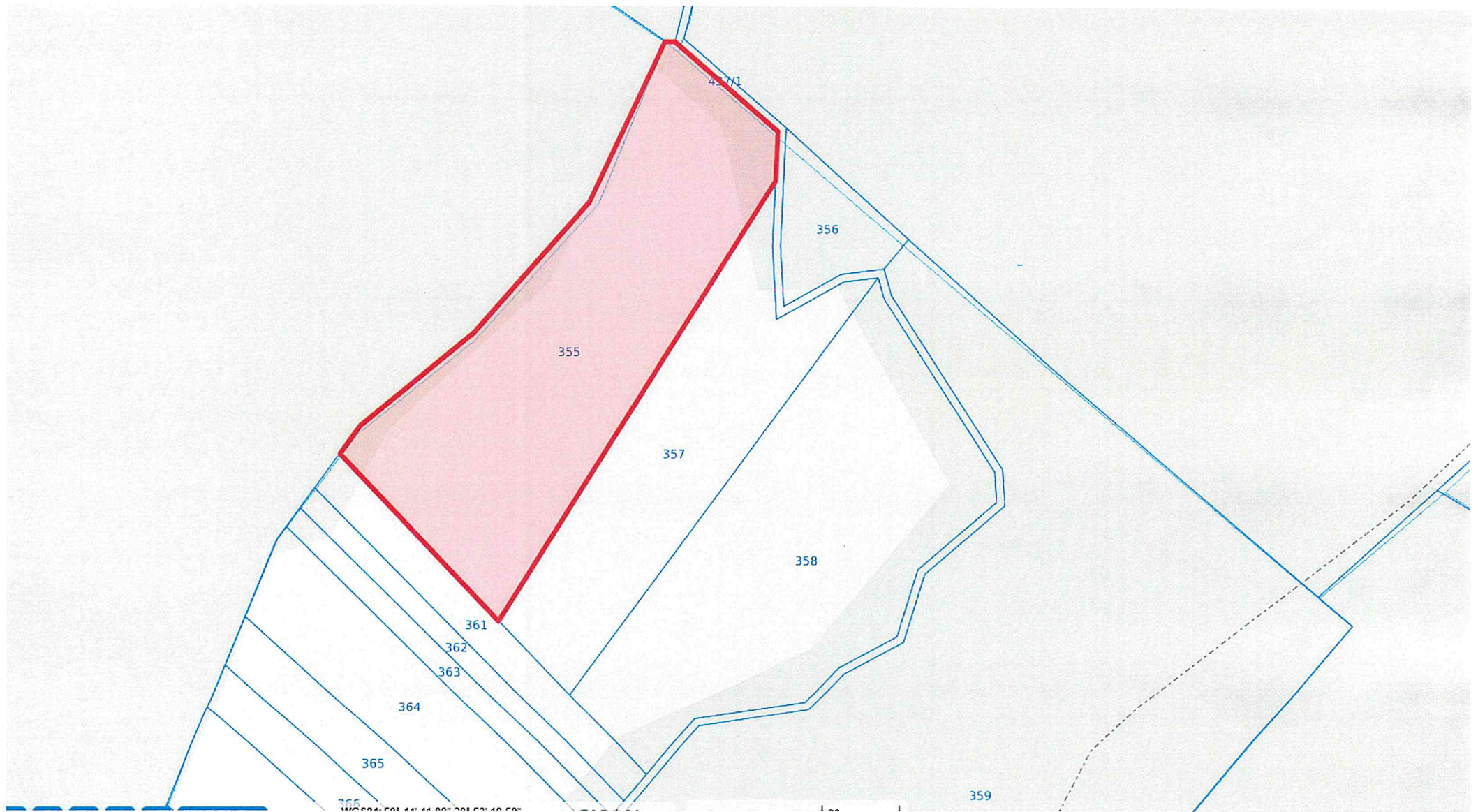
Rady Miejskiej w Daleszycach

z dnia ..... 2024 r.



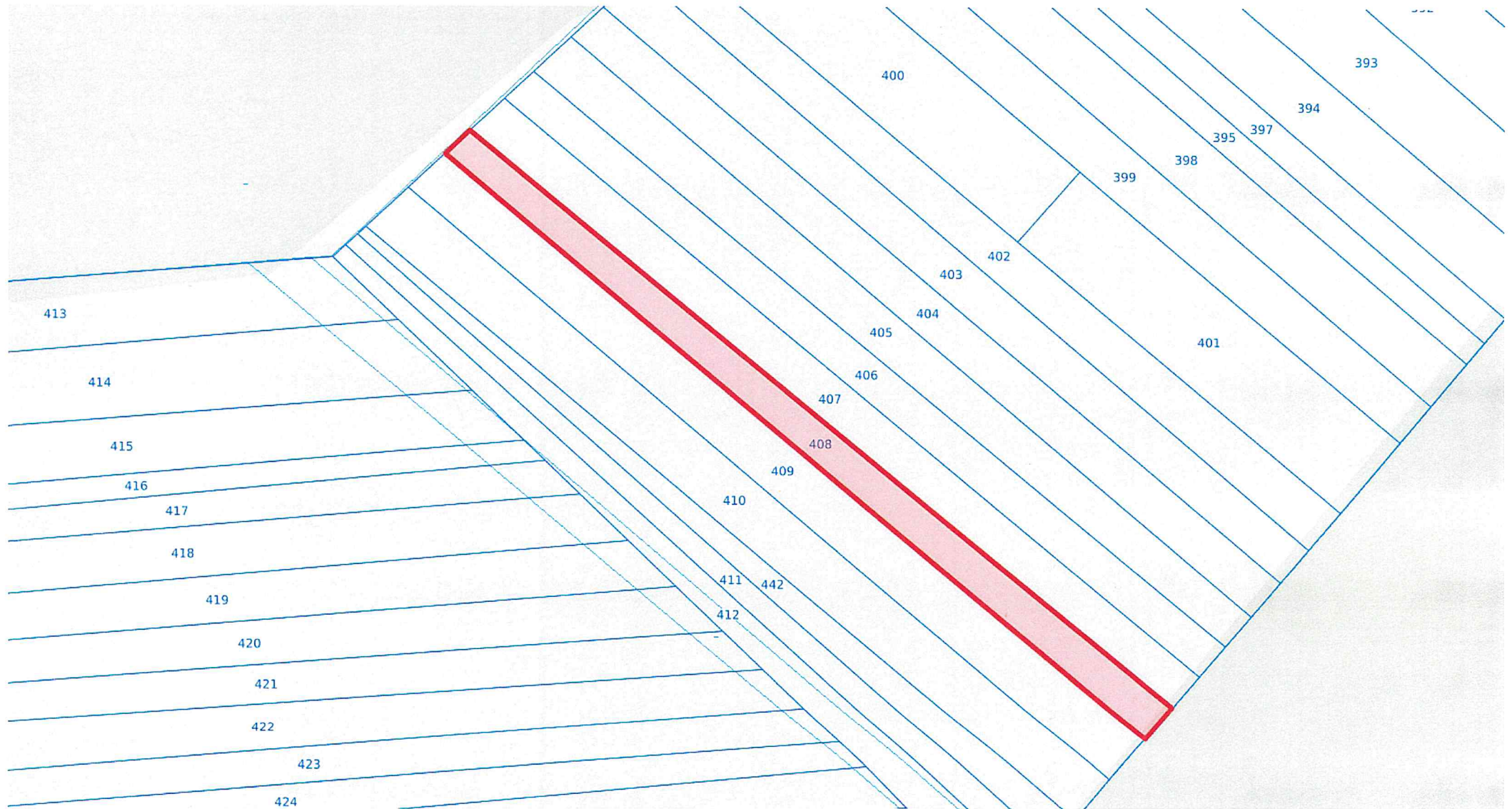


Załącznik nr 2 do Uchwały Nr ...../...../2024  
Rady Miejskiej w Daleszycach  
z dnia ..... 2024 r.



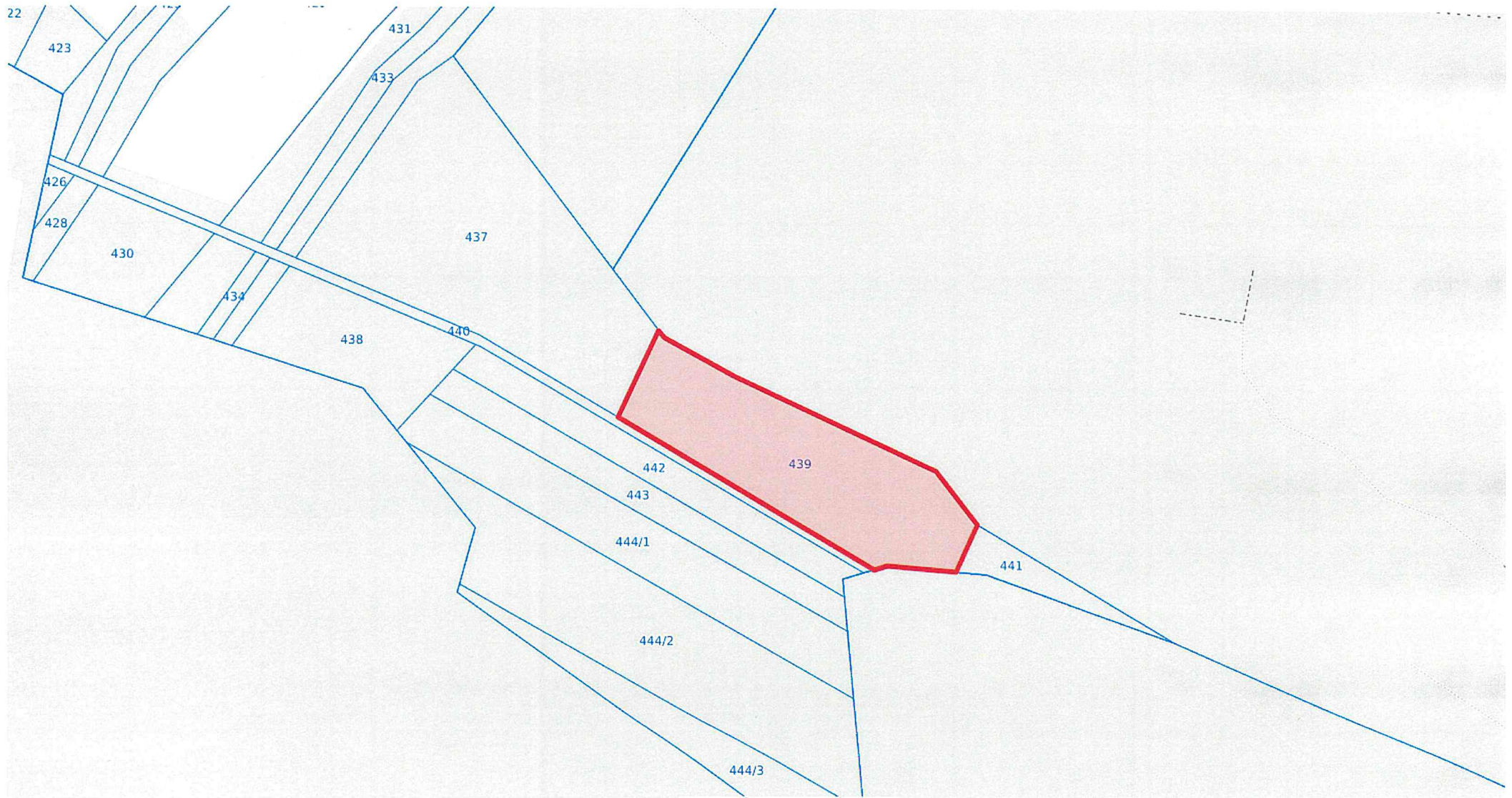


**Załącznik nr 3 do Uchwały Nr ...../...../2024**  
**Rady Miejskiej w Daleszycach**  
**z dnia ..... 2024 r.**





**Załącznik nr 4 do Uchwały Nr ...../...../2024**  
**Rady Miejskiej w Daleszycach**  
**z dnia ..... 2024 r.**

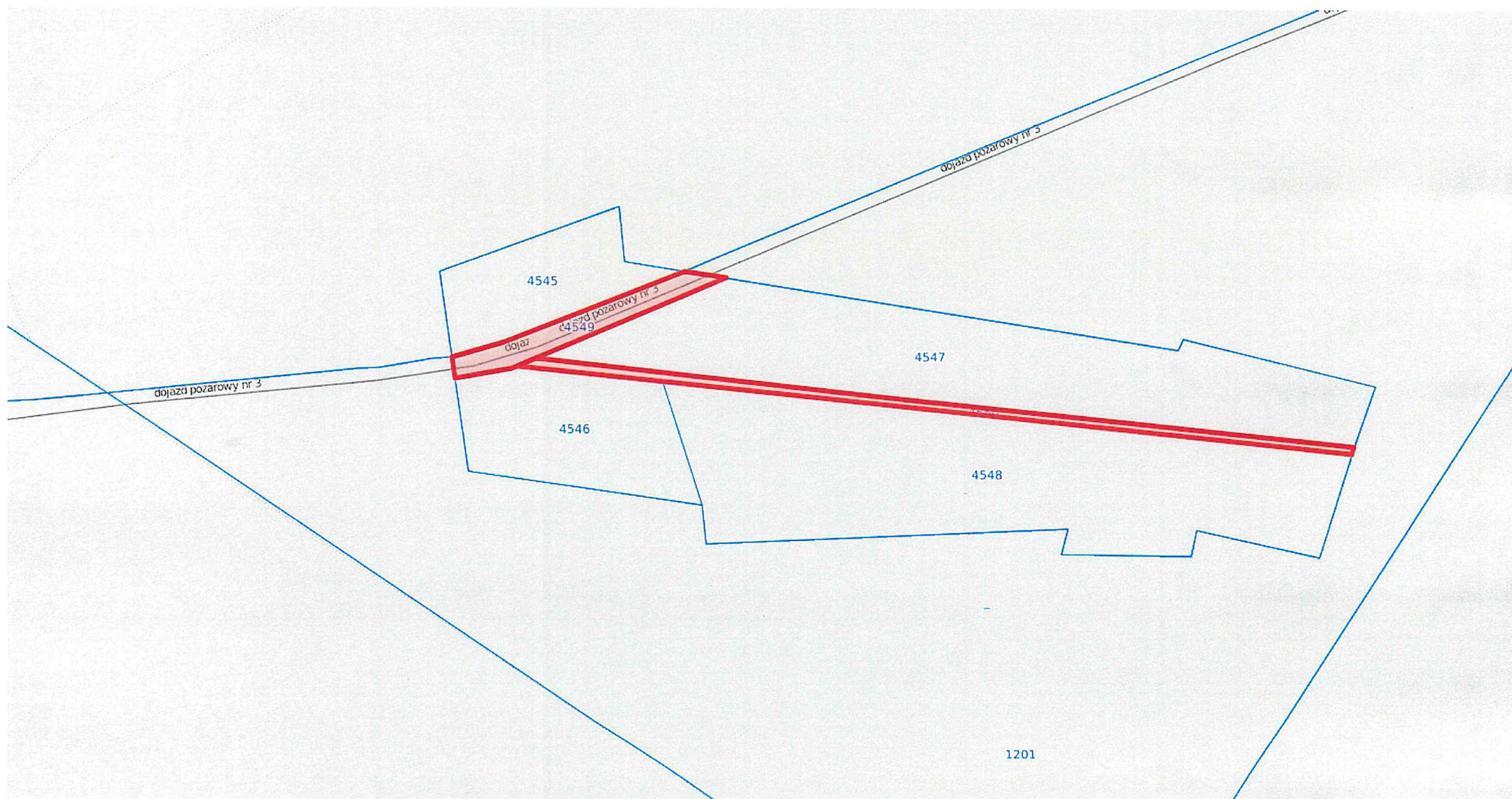




Załącznik nr 5 do Uchwały Nr ...../...../2024

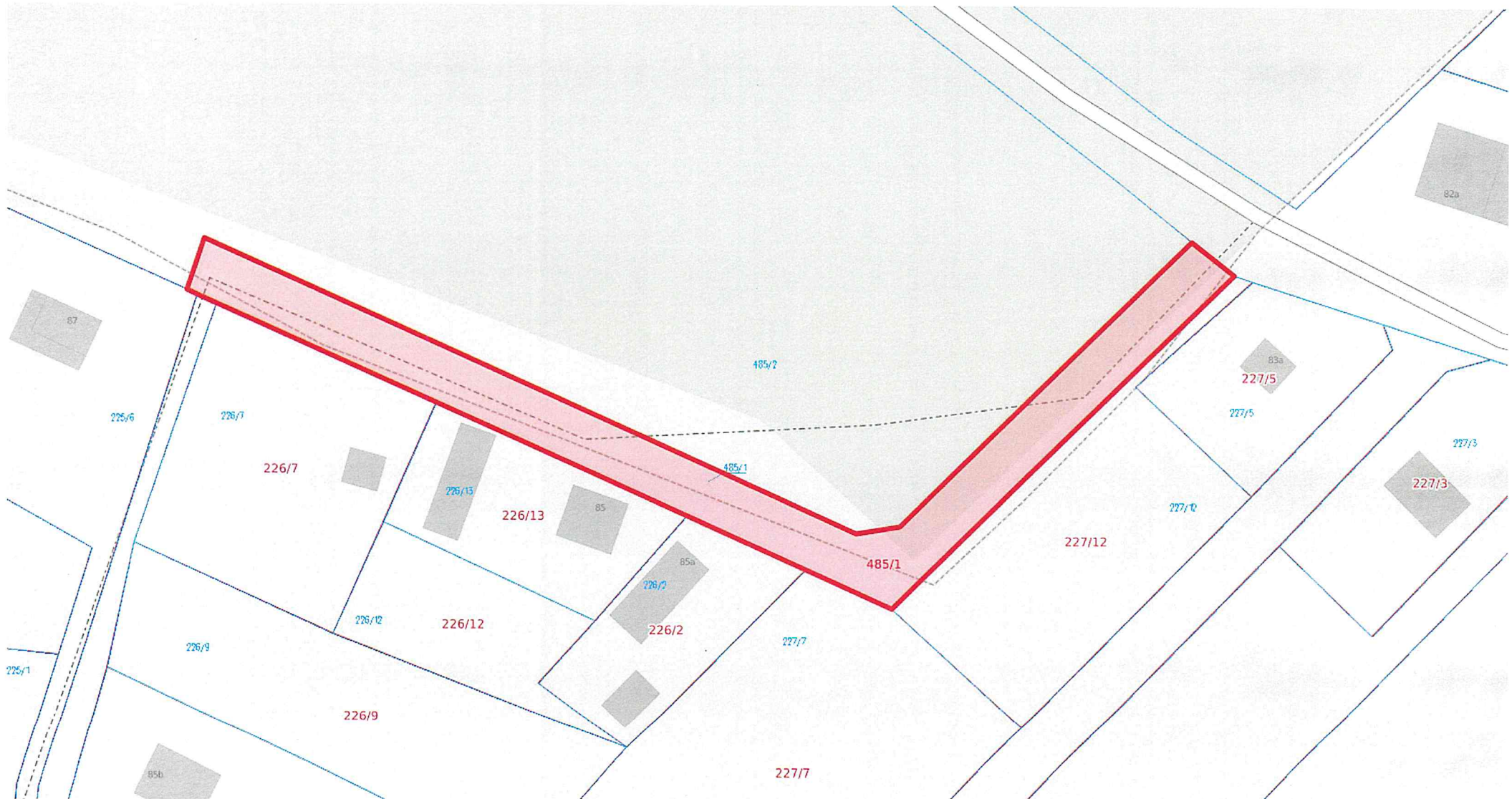
Rady Miejskiej w Daleszycach

z dnia ..... 2024 r.





z dnia ..... 2024 r.

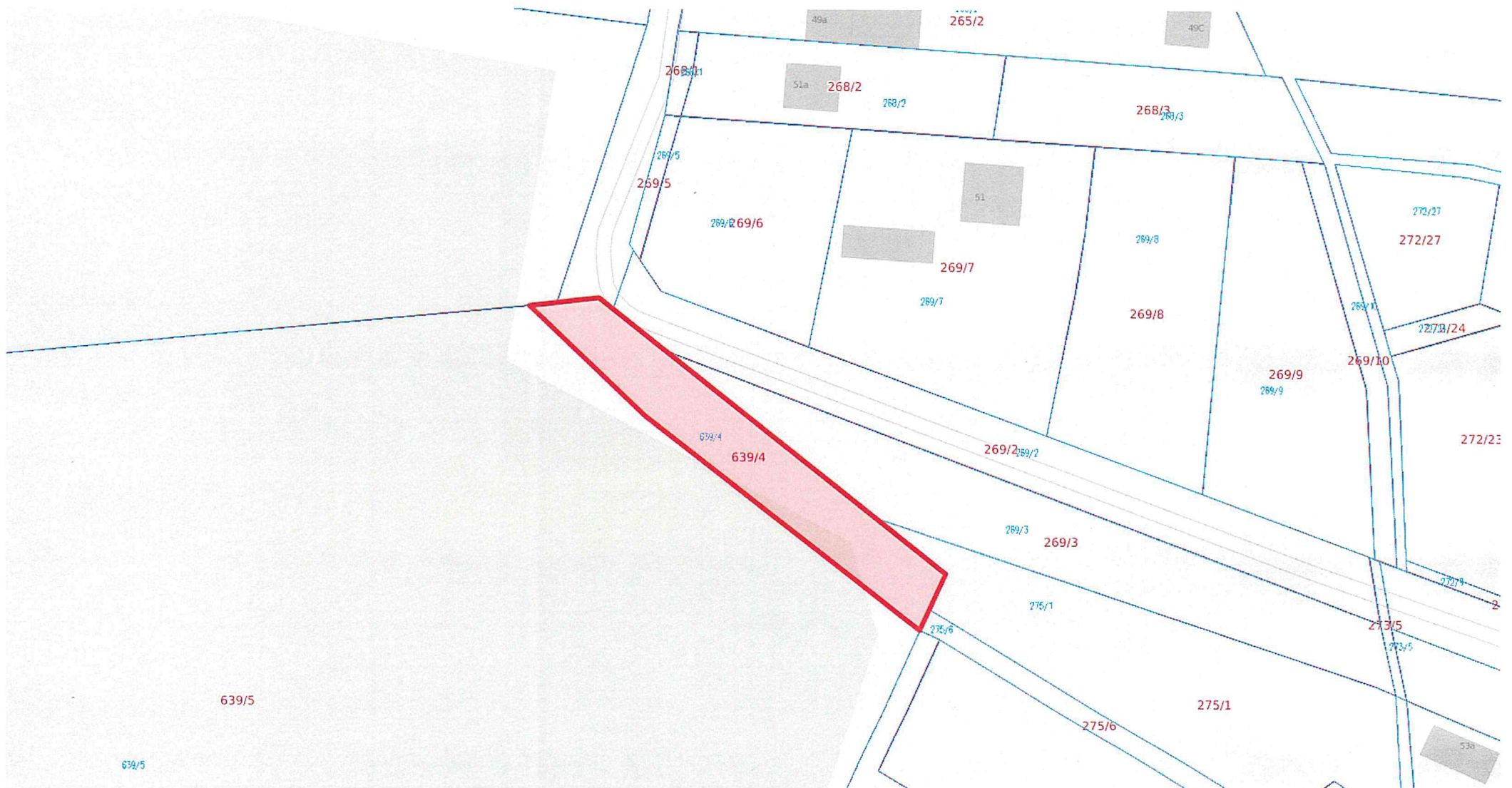




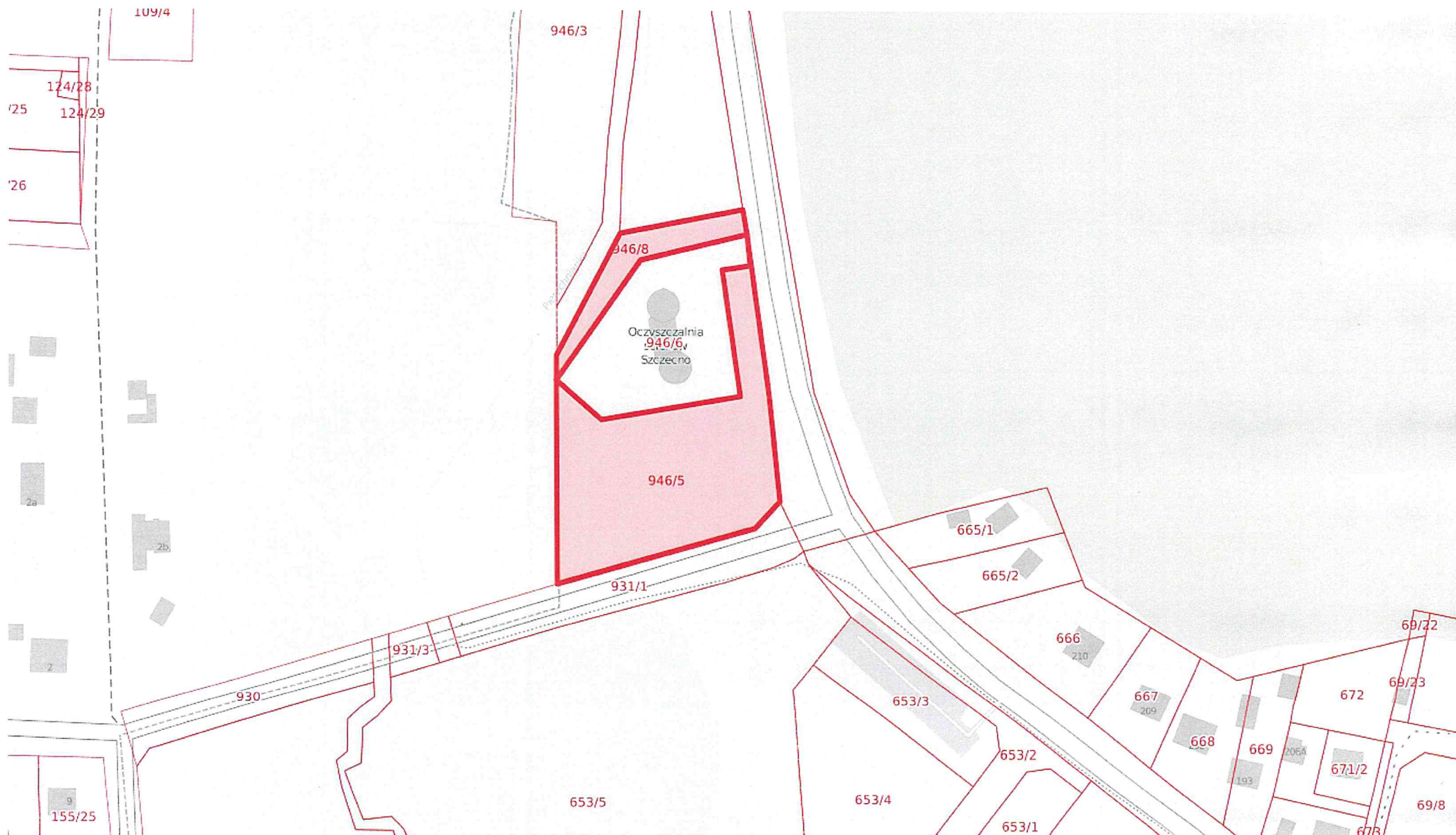
Załącznik nr 7 do Uchwały Nr ...../...../2024

Rady Miejskiej w Daleszycach

z dnia ..... 2024 r.



**Załącznik nr 8 do Uchwały Nr ...../...../2024**  
**Rady Miejskiej w Daleszycach**  
**z dnia ..... 2024 r.**





**Załącznik nr 9 do Uchwały Nr ...../...../2024**  
**Rady Miejskiej w Daleszycach**  
**z dnia ..... 2024 r.**

