

UCHWAŁA NR/...../2024
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Daleszyce, w drodze darowizny,
udziału w wysokości 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Niestachów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Daleszyce, w drodze darowizny, udziału w wysokości 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0010 Niestachów gm. Daleszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 267/8 o pow. 0,1814 ha, stanowiącej własność Ochotniczej Straży Pożarnej w Niestachowie objętej księgą wieczystą nr KIIL/00014330/0 – na cel publiczny związany z ochroną przeciwpożarową i bezpieczeństwem publicznym.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w §1, przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



RADCA PRAWNY

Paweł Smerdzwiński

**Uzasadnienie do Uchwały nr/...../2024 Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez
Gminę Daleszyce, w drodze darowizny, udziału w wysokości 1/2 części nieruchomości
gruntowej położonej w miejscowości Niestachów**

W oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska wyraża zgodę, w formie uchwały, w przypadkach nabywania, zbywania lub zamiany nieruchomości.

Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Niestachowie zwrócił się o przejęcie przez Gminę Daleszyce, w formie darowizny, udziału w wysokości 1/2 części nieruchomości położonej na terenie miejscowości Niestachów, należącej do Ochotniczej Straży Pożarnej w Niestachowie (nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 267/8, na terenie której znajduje się remiza strażacka) – na cel publiczny związany z ochroną przeciwpożarową i bezpieczeństwem publicznym.

Do wniosku dołączono Uchwałę nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zebrania Członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Niestachowie z dnia 06.07.2024 w sprawie nieodpłatnego przekazania 50% własności działki, położonej w Niestachowie, na rzecz Gminy Daleszyce.

OSP w Niestachowie – z uwagi na ograniczone możliwości finansowe oraz potrzebę inwestycji w infrastrukturę – nie jest w stanie samodzielnie udźwignąć kosztów utrzymania oraz modernizacji przedmiotowego terenu. Przekazanie udziałów w nieruchomości pozwoli na lepsze zarządzanie tym terenem a także umożliwi bardziej efektywne wykorzystanie go na potrzeby mieszkańców gminy. Przyczyni się do dalszego rozwoju jednostki a przede wszystkim do kompleksowej realizacji celów statutowych OSP w Niestachowie.

Biorąc pod uwagę powyższe wnosi się o wyrażenie zgody na nabycie udziałów w ww. działce.

**Załącznik do Uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 r.**

*Gmina: Daleszyce
Obręb: Niestachów
Działka: 267/8*

