

**UCHWAŁA NR ...../...../2025**  
**RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH**  
**z dnia ..... 2025 r.**

**w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej  
położonej w obrębie geodezyjnym Daleszyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Daleszyce nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Daleszyce – miasto, gmina Daleszyce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1470 o pow. 0,0681 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

§ 2. Niniejszą nieruchomość przeznaczoną do nabycia przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie do Uchwały nr ...../...../2025 Rady Miejskiej w Daleszycach  
z dnia ..... 2025 roku sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce  
nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Daleszyce**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0001 Daleszyce – miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 1470 o pow. 0,0681 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KIIL/00120675/6, stanowiącej własność osób fizycznych.

W oparciu o przepisy o samorządzie gminnym do właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Daleszyce – Uchwała Nr XLI/57/2014 Rady Miejskiej w Daleszycach z dnia 26 sierpnia 2014 roku, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN40 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Powyższa działka graniczy z nieruchomością, stanowiącą własność Gminy Daleszyce, na której znajduje się Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Daleszycach.

Nabycie ww. działki umożliwi podejmowanie decyzji dotyczących zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie MGOK-u.

Mając na uwadze powyższe, przejęcie jej jest uzasadnione interesem publicznym.

k1

Załącznik do Uchwały Nr ...../...../2025  
Rady Miejskiej w Daleszycach  
z dnia ..... 2025 r.

k1

25

1-1471

k

i1

m1



1-1470

B

g1

g1

g1

1-146

m1

24

k

Nr ewid. działki	Obręb	Pow. [ha]
1470	0001 Daleszyce – miasto	0,0681

## **Dawid Kojs - UM Daleszyce**

---

**Od:** "Agnieszka Woźniak" <kancelaria.wozniak@gmail.com>  
**Data:** środa, 28 maja 2025 12:13  
**Do:** "Dawid Kojs - UM Daleszyce" <dawid.kojs@daleszyce.pl>  
**Temat:** Re: Projekt uchwały na sesję Rady Miejskiej - 29.05.2025 r.

Dzień dobry,  
nie mam uwag do projektu uchwały.  
Pozdrawiam  
Agnieszka Woźniak  
Radca prawny

Kancelarie  
Adwokatów i Radców Prawnych  
25-311 Kielce, ul. Leonarda 1/20

e-mail: [kancelaria.wozniak@gmail.com](mailto:kancelaria.wozniak@gmail.com) tel. 503 103 134

śr., 28 maj 2025 o 08:43 Dawid Kojs - UM Daleszyce <[dawid.kojs@daleszyce.pl](mailto:dawid.kojs@daleszyce.pl)> napisał(a):

Dzień dobry

W załączeniu przesyłam projekt uchwały w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Daleszyce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1470 – z prośbą o akceptację .

Prosimy o potraktowanie sprawy jako bardzo pilnej z uwagi na jutrzejszą sesję Rady Miejskiej w Daleszycach.

Pozdrawiam

**Dawid Kojs**

Podinspektor ds. gosp. gruntami i rolnictwa

[dawid.kojs@daleszyce.pl](mailto:dawid.kojs@daleszyce.pl)

Tel. 41 317-16-94 wew. 102

**Urząd Miasta i Gminy w Daleszycach**

Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce

<https://daleszyce.pl>

<https://bip.daleszyce.pl>