

UCHWAŁA NR/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 2025 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce nieruchomości gruntowej
położonej w obrębie geodezyjnym Słopiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Daleszyce nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 0013 Słopiec, gmina Daleszyce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 860/3 o pow. 0,0576 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00162042/6 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

§ 2. Niniejszą nieruchomość przeznaczoną do nabycia przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Uzasadnienie do Uchwały nr/...../2025 Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2025 roku sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Daleszyce
nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Słopiec**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 0013 Słopiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 860/3 o pow. 0,0576 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00162042/6, stanowiącej własność osób fizycznych.

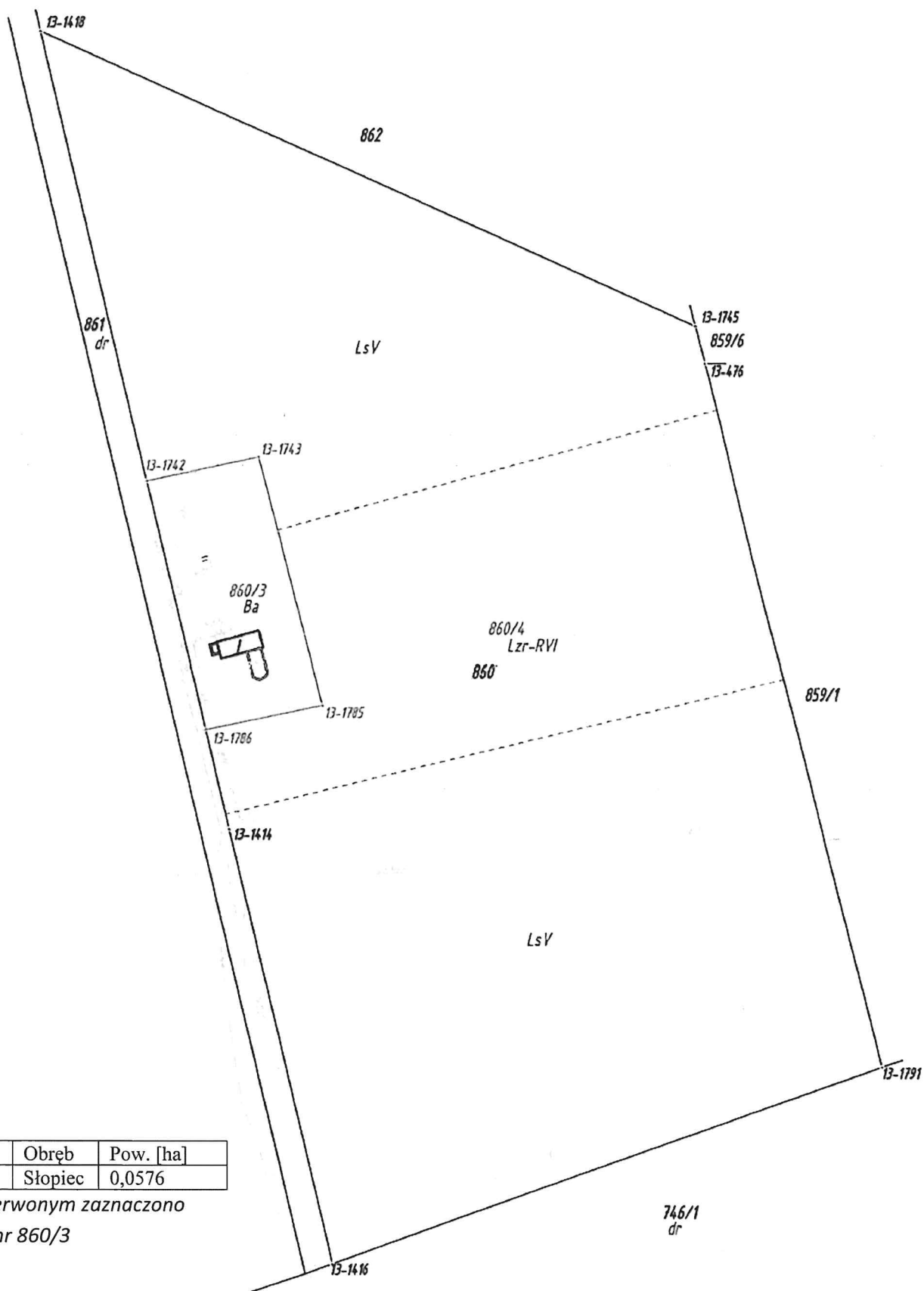
W oparciu o przepisy o samorządzie gminnym do właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

W związku z potrzebą zapewnienia ciągłości i efektywności funkcjonowania systemu gospodarki wodnej na terenie gminy, niezbędne jest przejęcie na rzecz Gminy Daleszyce ww. nieruchomości gruntowej, na której zlokalizowana jest przepompownia – pod ujęcie wody.

Nabycie działki umożliwi lepsze zarządzanie infrastrukturą oraz szybsze podejmowanie decyzji dotyczących jej utrzymania i modernizacji, co jest kluczowe w kontekście zmieniających się potrzeb mieszkańców oraz wymogów prawnych. Pozwoli to również na uniknięcie potencjalnych sporów prawnych dotyczących użytkowania terenu.

Mając na uwadze powyższe, przejęcie jej jest uzasadnione interesem publicznym.

Załącznik do Uchwały Nr/...../2025
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2025 r.



Nr ewid. działki	Obręb	Pow. [ha]
860/3	Słupiec	0,0576

Ad. Kolorem czerwonym zaznaczono
granice działki nr 860/3

Dawid Kojs - UM Daleszyce

Od: "Agnieszka Woźniak" <kancelaria.wozniak@gmail.com>
Data: środa, 16 kwietnia 2025 11:25
Do: "Dawid Kojs - UM Daleszyce" <dawid.kojs@daleszyce.pl>
Temat: Re: Projekt uchwały - Gmina Daleszyce

Dzień dobry, nie mam uwag
Pozdrawiam
Agnieszka Woźniak
Radca prawny

Kancelarie
Adwokatów i Radców Prawnych
25-311 Kielce, ul. Leonarda 1/20

e-mail: kancelaria.wozniak@gmail.com tel. 503 103 134

wt., 15 kwi 2025 o 08:08 Dawid Kojs - UM Daleszyce <dawid.kojs@daleszyce.pl> napisał(a):

Dzień dobry

Zwracam się z prośbą o weryfikację oraz akceptację projektu uchwały, która ma zostać podjęta na najbliższej sesji Rady.

Pozdrawiam

Pozdrawiam

Dawid Kojs

Referent ds. gosp. gruntami i rolnictwa

dawid.kojs@daleszyce.pl

Tel. 41 317-16-94 wew. 102

Urząd Miasta i Gminy w Daleszycach

Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce

<http://daleszyce.pl>

<http://bip.daleszyce.pl>