

UCHWAŁA NR/...../2024
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 2024 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowościach Daleszyce
i Borków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 609 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Borków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym: 125/12 o pow. 0,0974 ha i 125/13 o pow. 0,1001 ha, stanowiące własność Gminy Daleszyce na nieruchomości gruntowe położone w obrębie geodezyjnym Daleszyce oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym: 1444 o pow. 0,2100 ha, 2151/2 o pow. 0,1092 ha, 2856 o pow. 0,1200 ha i 2154 o pow. 0,0844 ha, stanowiące własność osób fizycznych.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zastosowana będzie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Działki będące przedmiotem zamiany przedstawiono na mapie stanowiącej załączniki nr 1 - 4 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały nr/...../2024 Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 roku w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych
w miejscowościach Daleszyce i Borków**

W oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska w Daleszycach wyraża zgodę w formie uchwały w przypadkach nabywania, zbywania lub zamiany nieruchomości.

Właściciele nieruchomości położonych w obrębie Daleszyce, gmina Daleszyce, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym:

- **1444** o pow. 0,2100 ha, na podstawie Aktu Własności Ziemi znak: PBG-ON-451/133/76;
- **2151/2** o pow. 0,1092 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00027237/2;
- **2856** o pow. 0,1200 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00098326/1;
- **2154** o pow. 0,0844 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00038553/3,

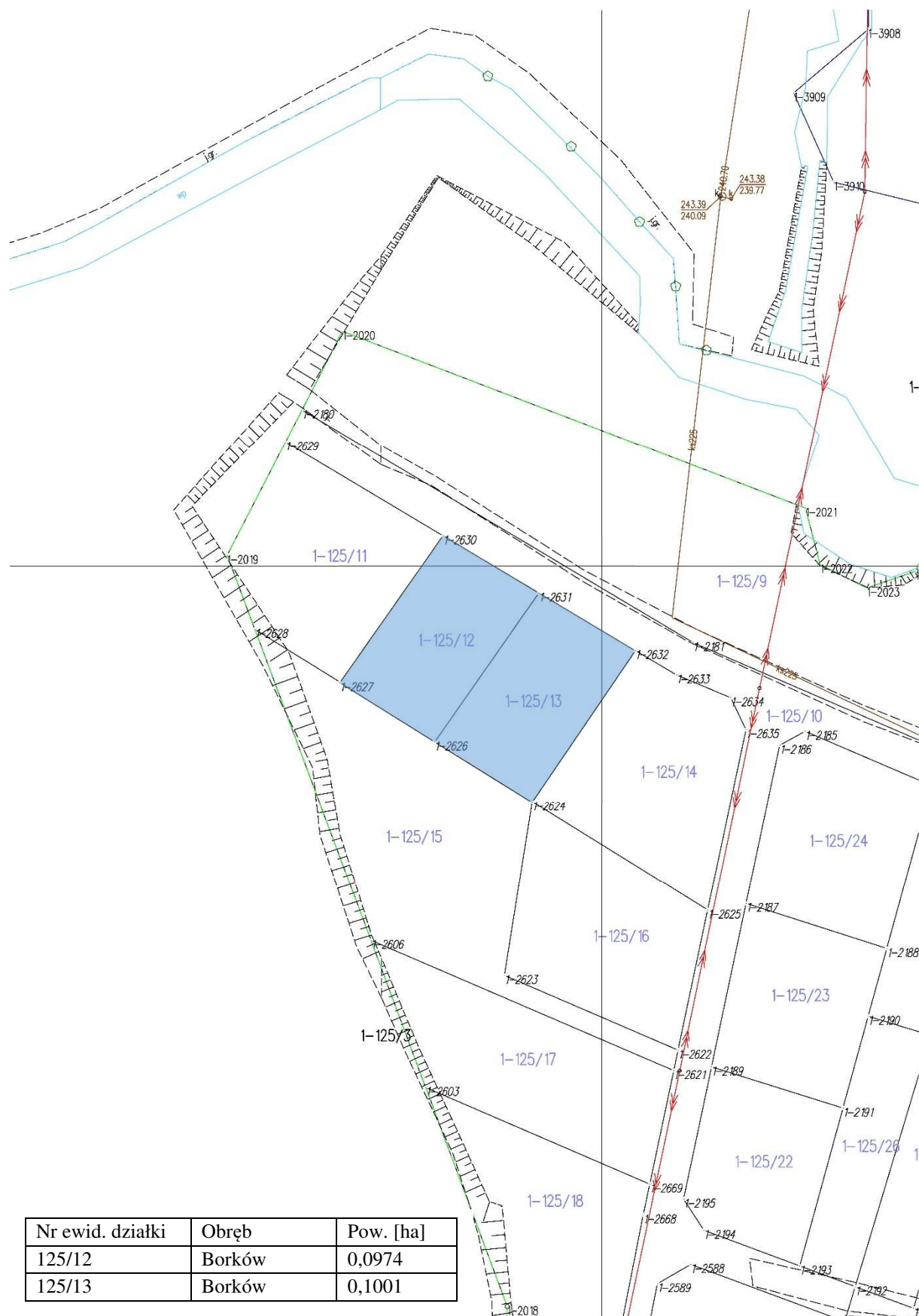
wystąpili z wnioskiem o zamianę na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Daleszyce położoną w obrębie Borków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerze ewidencyjnym:

- **125/12** o pow. 0,0974 ha,
- **125/13** o pow. 0,1001 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00010014/1.

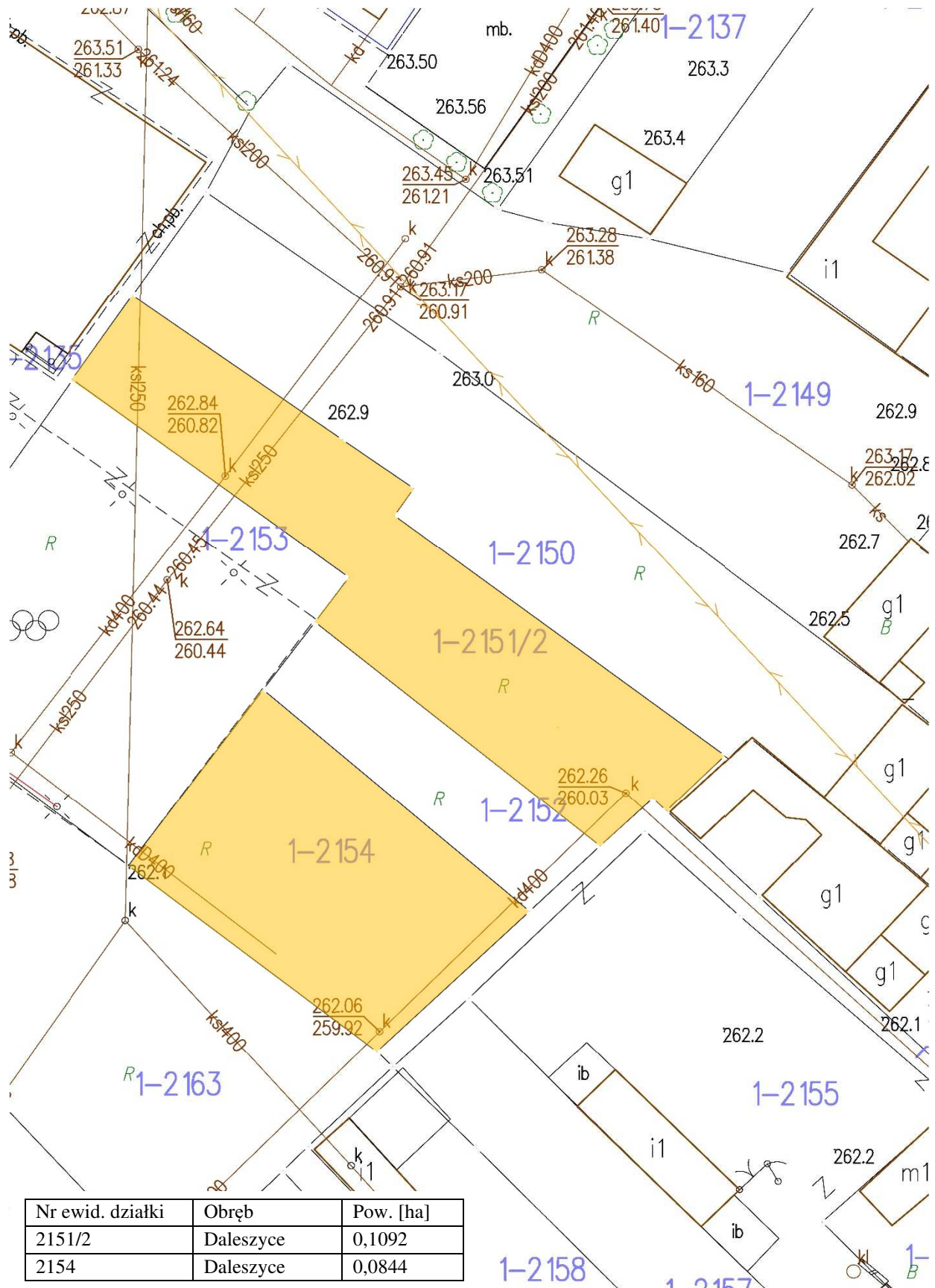
Wartość ww. nieruchomości zostanie określona na podstawie sporządzonych operatów szacunkowych wykonanych przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zastosowana będzie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 r.**



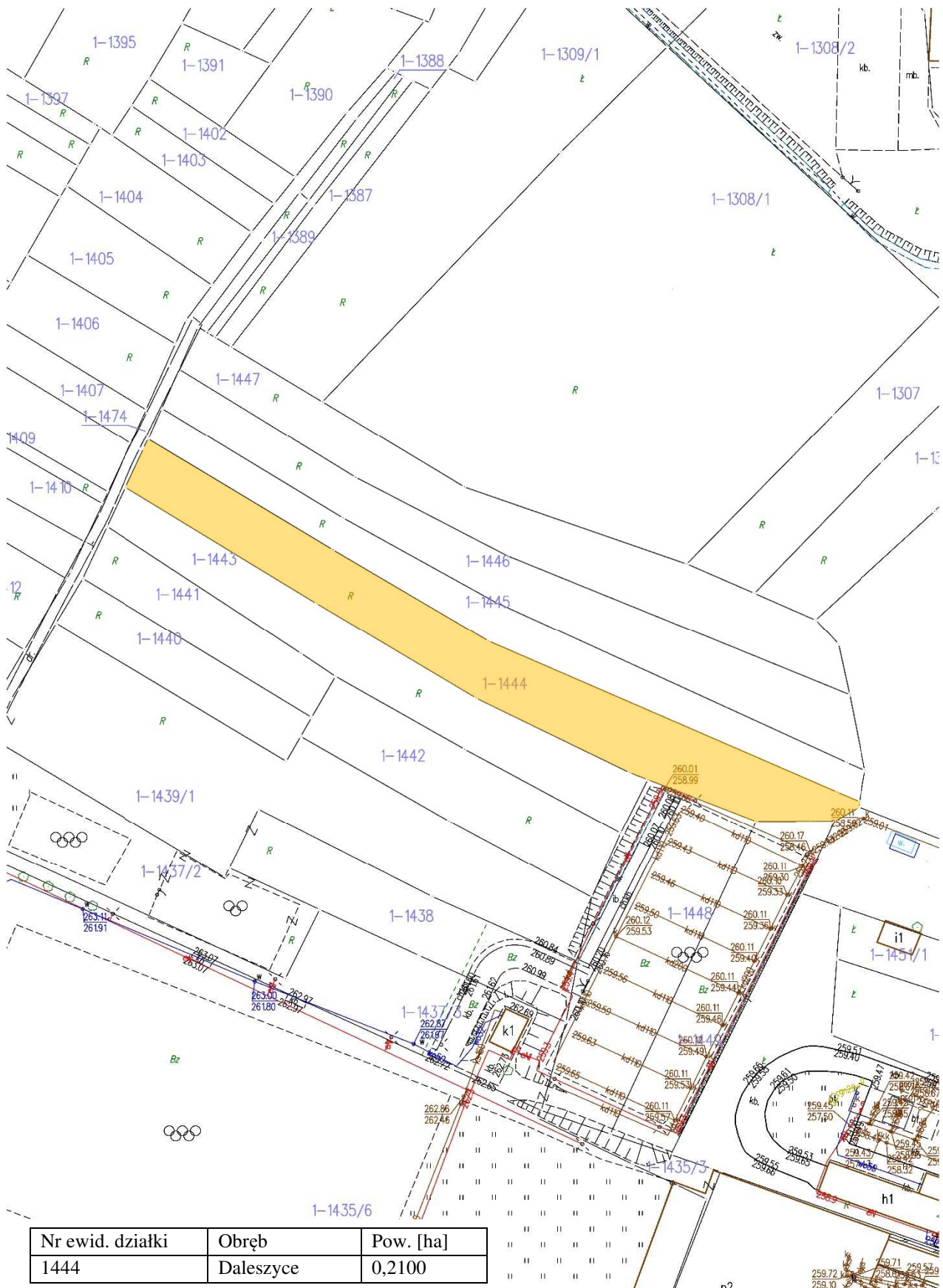
Ad. Kolorem niebieskim oznaczono działkę nr 125/12 oraz nr 125/13 stanowiące własność Gminy Daleszycy

**Załącznik nr 2 do Uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 r.**



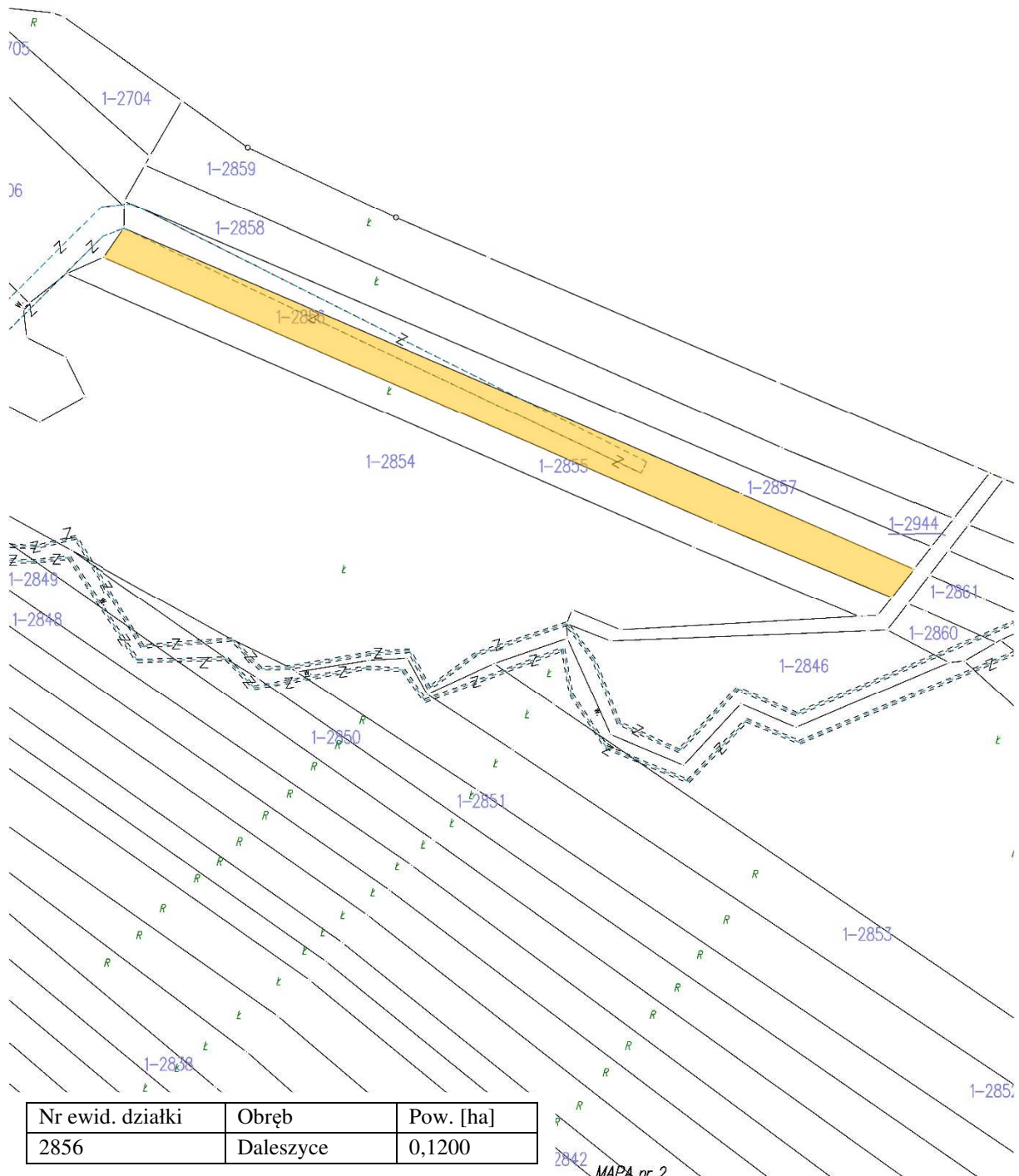
Ad. Kolorem żółtym oznaczono działkę nr 2151/2 oraz nr 2154 stanowiące własność osoby fizycznej

**Załącznik nr 3 do Uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 r.**



Ad. Kolorem żółtym oznaczono działkę nr 1444 stanowiącą własność osoby fizycznej

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr/...../2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 2024 r.



Ad. Kolorem żółtym oznaczono działkę nr 2856 stanowiącą własność osoby fizycznej